



SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

Vendredi 25 Mai 2018 – 19h30

COMPTE RENDU

L'an 2018, le 25 Mai à 19:30, le Conseil Municipal de cette Commune s'est réuni à la Mairie, lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Madame KERVARREC Yolande, Maire, en session ordinaire. Les convocations individuelles, l'ordre du jour ont été transmises par écrit aux conseillers municipaux le 19/05/2018. La convocation et l'ordre du jour ont été affichés à la porte de la Mairie le 19/05/2018.

✚ **Présents** : Mme KERVARREC Yolande, M. LE NEVANEN Pierre, M. BOUTTIER Yvon, M. MERCIER Jean-Bernard, Mme CORBEL Isabelle, Mme RIO Stéphanie, M. CARO Gwenaël, Mme LAVENANT Elodie, Mme LE PABIC Odile, M. LE PABIC Jean-Philippe

✚ **Excusé(s) ayant donné procuration** : Mme JAN Valérie à M. LE NEVANEN Pierre, Mme DECLOEDT Delphine à Mme KERVARREC Yolande, M. GUILLO Franck à M. LE PABIC Jean-Philippe, M. RIO Maurice à M. BOUTTIER Yvon,

Madame Yolande Kervarrec, Maire, rappelle que le public n'a pas le droit à la parole et qu'il doit s'abstenir de toute intervention ou manifestation.

Madame Yolande Kervarrec, Maire, précise que le quorum est atteint et que le Conseil Municipal peut valablement délibérer.

1) Approbation du procès-verbal de la dernière séance : Approuvé à l'unanimité

2) Désignation du secrétaire de séance : M. Pierre Le Nevanen

❖ **Attribution des marchés de travaux pour la réhabilitation de la salle polyvalente – Délibération**

Madame le Maire présente le résultat de consultation réalisé dans le cadre de la procédure adaptée relative aux travaux de réhabilitation de la salle polyvalente.

Cette consultation a été émise le 19 février 2018 pour une remise des offres le 19 avril 2018 à 12h00.

La consultation comprenait 11 lots :

Désignation des lots	
Lot 1	VRD - Gros-Oeuvre
Lot 2	Charpente Bois – Bardage Bois
Lot 3	Couverture – Etanchéité
Lot 4	Menuiserie Aluminium
Lot 5	Doublage – Cloison – Menuiserie Intérieure
Lot 6	Faux-Plafonds
Lot 7	Revêtements de Sols
Lot 8	Peinture
Lot 9	Electricité - Chauffage
Lot 10	Plomberie – Sanitaire - Chauffage
Lot 11	Cuisine

Madame le Maire rappelle que les critères de sélection étaient pondérés de la manière suivante, pour un montant estimatif de 871 000 € :

- **Montant de l'offre (50%)**
- **Valeur technique évaluée à partir du mémoire technique (50%)**

Avec les sous-critères suivants :

- Adéquation et organisation des moyens humains au regard des prestations demandées et du calendrier prévisionnel des travaux : 20%
- Méthodologie d'exécution des études et travaux : 10%
- Qualité des matériaux, matériels et des solutions techniques proposés : 20%

La Commission d'Appel d'offres qui s'est réunie le 22 mai 2018 a analysé l'ensemble des dossiers reçus et a retenu, selon les critères de jugement des offres énoncés dans l'avis de publicité, comme étant les offres économiquement les plus avantageuses, celles des entreprises suivantes :

Désignation des lots		Entreprise	Montant HT
Lot 1	VRD - Gros-Œuvre	Maho	183 381,56 €
Lot 2	Charpente Bois – Bardage Bois	ACM	57 226,58 €
Lot 3	Couverture – Etanchéité	Le Priol	88 484,30 €
Lot 4	Menuiserie Aluminium	Atlantique Ouvertures	42 998,00 €
Lot 5	Doublage – Cloison – Menuiserie Intérieure	Le Moulliec	99 134,15 €
Lot 6	Faux-Plafonds	Coyac	22 521,20 €
Lot 7	Revêtements de Sols	Le Dortz	73 986,40 €
Lot 8	Peinture	Connanec	15 387,03 €
Lot 9	Electricité - Chauffage	Lautech	62 942,02 €
Lot 10	Plomberie – Sanitaire - Chauffage	Missenard	96 000,00 €
Lot 11	Cuisine	En Attente	
Total			742 061,24 €

La Commission d'Appel d'offres propose :

- aux membres du conseil municipal de suivre son avis pour les 10 lots pour lesquels une entreprise est identifiée comme le plus avantageuse économiquement et donc d'attribuer les marchés conformément aux propositions énumérées ci-dessus.
- De décaler l'attribution du lot 11 - Cuisine dans l'attente de la demande de complément de documents à venir
- De donner pouvoir à Madame Le Maire pour attribuer le lot n° 11 à l'Entreprise dès réception des compléments à venir
- De donner pouvoir à Madame le Maire à signer tous documents relatifs à ce dossier
- Dit que les crédits nécessaires à la dépense sont inscrits au Budget primitif 2018

A la Majorité (Pour : 11

Abstentions : 3

Contre : 0)

❖ Informations diverses

✚ Rencontre avec Monsieur le sous-préfet Vendredi 25 Mai 2018 à 11 h.

✚ Titularisation de Monsieur Antoine Stéfaniak au services techniques depuis le 1^{er} mai 2018

✚ Attribution des logements :

- **Logement 2 impasse du presbytère : (3 dossiers déposés)**
Attribué à Madame ARMSPACH Irène depuis le 13 avril pour un loyer de 382.69 €, avec deux cautionnaires
- **Logement 6 impasse du Presbytère : (2 dossiers déposés)**
Attribué à Monsieur DELVAL Franck depuis le 13 avril 2018 pour un loyer de 370.54 €, avec un cautionnaire
- **Logement 11 rue de la Gare : (1 dossier déposé)**
Attribué à Madame LE TURNIER Laëtitia depuis le 15 mai 2018 pour un loyer de 395.22 €, avec un cautionnaire

✚ Art dans les chapelles :

- Vernissage le 6,7 et 8 juillet 2018

✚ Couleur de Bretagne

- Le samedi 9 juin 2018

✚ Atelier Céramique avec Sylvie Perdriau

- Le mardi 5 juin 2018 de 17h à 20h
- Le mardi 12 juin 2018 de 17h à 20h
- Le mardi 26 juin 2018 de 17h à 20h
- Le mardi 10 juillet 2018 de 17h à 20h

✚ Association Mille Pattes – Randonnée VTT et Pédestre :

- Le dimanche 3 juin 2018

✚ AS Saint Barthélémy Football – Concours de Palets :

- Le samedi 9 juin 2018 : Concours de Palets
- Le dimanche 10 juin 2018 : Concours de Boules

✚ Ecole publique Les Hirondelles – Kermesse et Fête de la Musique :

- Le samedi 16 Juin 2018

✚ Ecole Notre Dame de Joie – Kermesse :

- Le samedi 30 Juin 2018

Madame Le maire clos le Conseil à 20h03